

## 解約時にあたっての注意事項

解約されるお部屋の賃貸借契約書をご用意お願いします。賃貸借契約書の条項を確認の上、解約手続きをお進めください。

- ・「解約予告期間」を確認の上、お申込みをお願いいたします。
- ・解約日の変更・キャンセルはできかねる場合がございます。

信販会社・保証会社を利用して家賃引落をされている場合、解約月の前月 27 日前後（1 ヶ月分）引落を最終とさせていただきます。

退去日までに電気・ガス・灯油・水道・電話・インターネット回線等の公共料金は各供給会社に連絡の上、清算手続きをお願いいたします。

※当社では公共料金の各供給会社への代理受付は行っておりません。

退出後、残置物（荷物・自転車・バイク・ゴミ等）がある場合、処分費用をご負担頂きます。

※市区町村へ回収依頼される場合、収集までに 1 ヶ月以上かかる事がございますのでご自身でお早めに手配をお願いいたします。

退出の際、管理人がいるマンションの場合はお声がけをお願いいたします。所定の手続きや注意事項の説明等がある場合がございます。

※郵便物の転送手続きもお忘れなくお願いいたします。

ご入居中に室内の一部や設備を破損してしまった場合は加入頂いております火災保険の保障を受けられる場合がございます。お心当たりがある場合は事前に当社へご相談をお願いいたします。

例：化粧瓶を落として、洗面台のボールにヒビを入れてしまった。

- ・鍵を 1 本でも紛失された場合は事前にお知らせください。
- ・冬期間、退出時まで不在の場合は凍結防止の為、水落としをお忘れなくお願いいたします。
- ・立会時はお忘れ物のないようにご確認をお願いいたします。
- ・下駄箱、クローゼット内、吊戸棚、物置など今一度ご確認をお願いいたします。

その他、ご質問がございましたら当社までご連絡をお願いいたします。